



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 27

АКТ № 000027-09/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.09.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 27, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице ██████████ ██████████ ██████████, являющейся собственником квартиры № ██████████ находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 07.07.2020г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./27 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						47 021,75
Влажная протирка дверей		м2	61,80	4,54	280,57	5	1 402,86
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,60	79,92	13	1 038,96
Влажная протирка подоконников		м2	8,40	4,50	37,80	13	491,40
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,24	2,10	6,80	13	88,45
Влажная уборка стен		м2	93,00	3,01	279,93	1	279,93
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	439,80	1,48	650,90	13	8 461,75
Выкашивание газонов комбинированных (муниципальная территория)		м2	170,00	4,76	809,20	1	809,20
Выкашивание газонов комбинированных		м2	1 616,00	4,76	7 692,16	1	7 692,16
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	439,80	3,60	1 583,28	1	1 583,28
Мытье окон		м2	76,70	50,24	3 853,41	1	3 853,41
Обметание пыли с потолков		м2	439,80	2,07	910,39	1	910,39
Очистка доски объявлений		шт	6,00	24,31	145,86	22	3 208,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	0,50	525,78	262,89	1	262,89
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	210,00	0,22	46,20	22	1 016,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	40,00	0,26	10,40	22	228,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	785,00	0,33	259,05	22	5 699,10
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>гостевая автостоянка, 50%</i>)		м2	980,00	0,33	323,40	13	2 102,10
Уборка газонов летний период(<i>70%</i>)		м2	1 616,00	0,27	436,32	13	3 970,51
Уборка контейнерной площадки		м2	21,00	7,93	166,53	22	3 663,66
Уборка площадки перед входом в подъезд (лето) (<i>крыльцо</i>)		м2	16,00	0,51	8,16	22	179,52
Утилизация строительного мусора		т	0,04	1 951,52	78,06	1	78,06

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					840,31
Изготовление таблички		шт	1,00	553,71	0,00	553,71
Установка таблички (<i>4 п.</i>)		шт	1,00	283,65	2,95	286,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 175,200	3,44	17 802,69
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 175,200	0,28	1 449,06
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	12,438	31,01	385,70
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	12,438	17,52	217,91
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	12,438	124,15	1 544,17
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	807,000	2,77	2 235,39
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	2 248,24	2 248,24
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 175,200	2,01	10 402,15
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 175,200	0,45	2 328,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

86 476,21


- Всего за период с **01.09.2022г.** по **30.09.2022г.** выполнено работ на общую сумму **86 476,21** (Восемьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят шесть рублей 21 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 27

